



No.3

2(3)LDK +SIC
+WIC
+Flexiblespace

敷地面積 112.41 m² (34.00 坪)

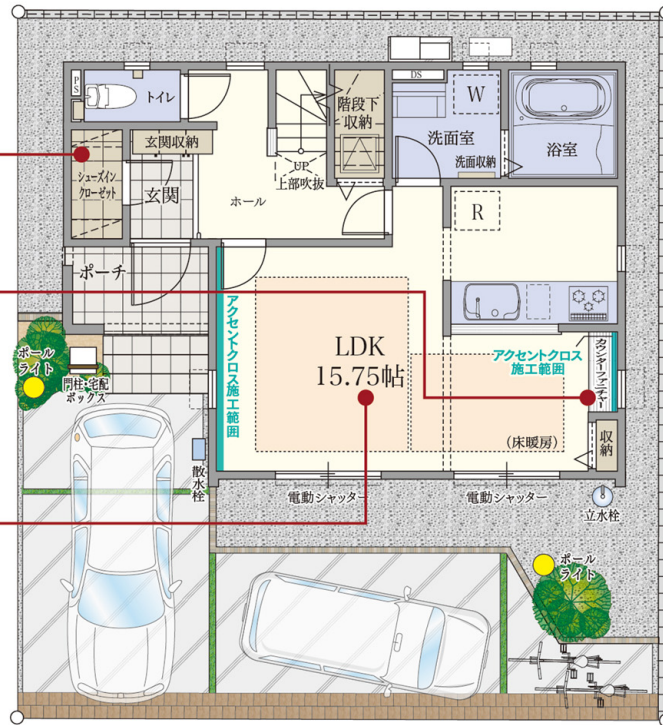
延床面積 96.22 m² (29.10 坪)

1階床面積 / 46.78 m² (14.15 坪)

2階床面積 / 49.44 m² (14.95 坪)

南道路に接道+全居室2面採光・通風!
陽射しと風、開放感を享受する家。

- アウトドア用品など、汚れを気にせず収納でき、玄関まわりがスッキリ片付く「シューズインクローゼット」
- お子様の学習の場、スキマ時間のワークスペースに!
「カウンターファニチャー」(ダイニング)
- 調理、後片付けに参加しやすい、一体感のあるLDK。

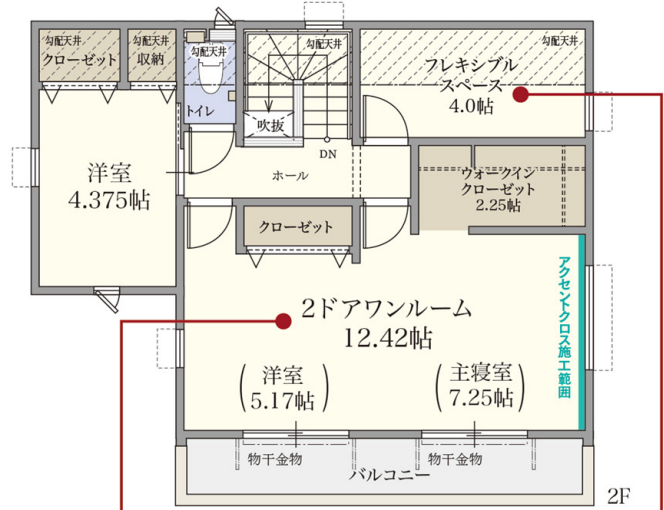


快適な暮らしをサポートする先進の設備!

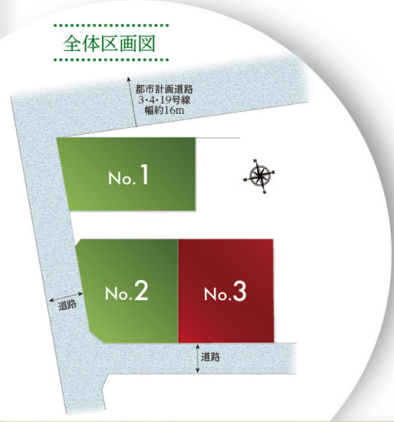
ECO ONE ENERGY Plan

- 2x4工法
- 太陽光発電
- 電気ガスエコワン
- LD 湯沸かし床暖房
- LED照明 (標準照明のみ)
- テレビドアホン
- EVコンセント
- 1階防犯ガラス
- 防犯カメラ
- 全窓Low-Eペアガラス
- 食洗機
- 浴室換気乾燥暖房機
- 圧入超節水ウォシュレット
- 洗面室収納

※1階一部 ※1階一部



- ライフスタイルやご家族構成の変化に応じて分割できる「2ドアワンルーム」
※壁の設置には別途有償工事が必要となります。
- 大容量収納、アトリエなどに活用可能な納戸スペースです。



3号棟 完成予想イメージ



内装仕様

室内建具
プレーンウッドシリーズ
カラー / PLナチュラル

フローリング
ベスト9フロア
カラー / PLナチュラル

※掲載のイメージ写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(全体区画図、立面図、間取平面図、外構図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しております。本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。