

# WITHEARTH GARDEN

ウィザースガーデン

## 木更津千束台

スタイリッシュなキッチン、  
機能的なランドリールーム。  
憧れの住空間をカタチにした家。



26-6号棟(南面) 完成予想イメージ

### 区画図

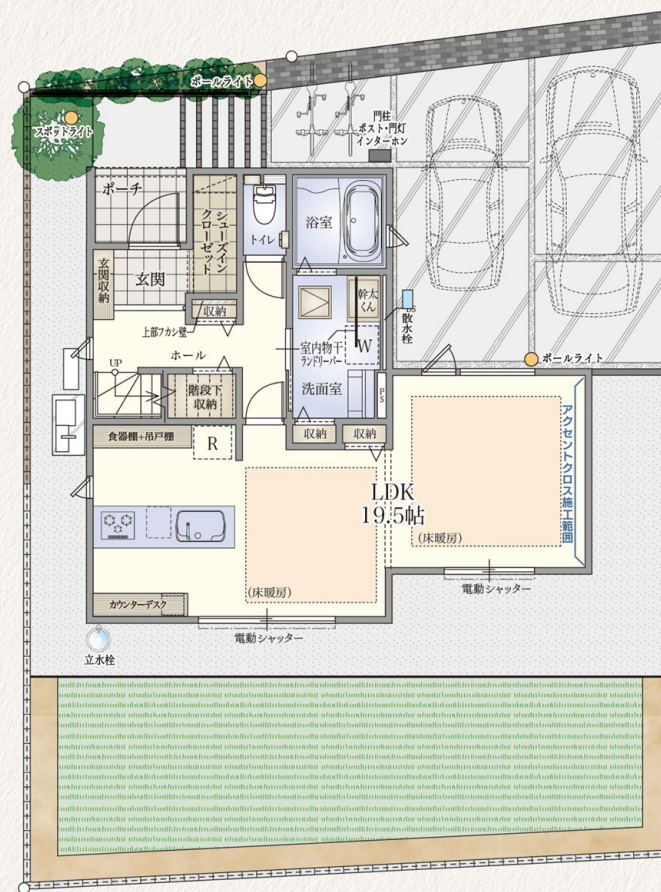


※掲載の写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(立面図、間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しており、本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。

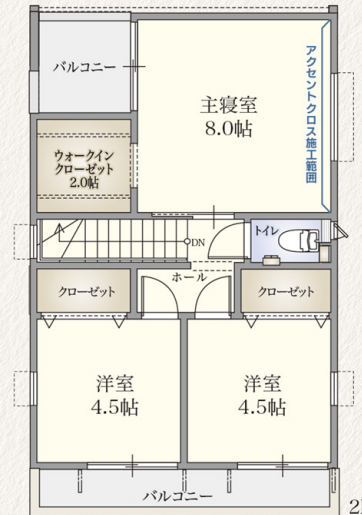
No.26-6

3LDK +SIC  
+Cupboard  
+WIC

敷地面積 176.89 m<sup>2</sup> (53.50 坪) | 延床面積 96.88 m<sup>2</sup> (29.30 坪)  
1階床面積 / 55.48 m<sup>2</sup> (16.78 坪) | 2階床面積 / 41.40 m<sup>2</sup> (12.52 坪)



### 千束台公園が望める プライベートバルコニー



### パブリックスペース

キッチン、ダイニング、リビングを明るく南面に広く展開したプランです。ちょっとしたお仕事やお子様の学習スペースに便利なデスクファニチャーも設置しました。

### 洗面室 / Laundry Room



ガス衣類乾燥機  
幹太くん / 5Kg搭載  
短時間乾燥で、干す手間も取り込む手間もかからない家事ラクアイテム。本体上部の排湿筒から確実に湿気を放出するので室内に湿気がこもりません。



### 室内物干金物 ランドリーバー「Kacu」

洗濯機、乾燥機の上部に屋内物干し金物を設置。乾燥機不対応の衣類が時間やお天気、花粉なども気にせず洗濯物が干せてランドリーアイテムです。

設備	エコワ ENERGY Plan	ガスと電気でお湯をつくるハイブリッド給湯器「ECO ONE」	2x4工法	LED照明 ※基本照明のみ	玄関ドア 防犯 ※基本仕様のみ	全窓Low-Eペアガラス	防犯ペアガラス ※1階一部	電動リモコンシャッター ※1階一部
			LD 温水式床暖房	テレビ ドアホン	洗濯機	浴室換気 乾燥暖房機	1F 2F ウォレット トイレ	食器棚

### 内部仕様

【室内建具】  
ブレンウッドシリーズ  
カラー/PLベージュ

【フローリング】  
ベスト9フロア  
カラー/オークホワイト

※掲載の写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(立面図、間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しており、本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。