

# WITHEARTH GARDEN

ウィザースガーデン

## 木更津千束台

お子様とのふれあいと  
自分時間の充実が  
バランスしたプランの家。



27-11号棟(北面) 完成予想イメージ

### 区画図



※掲載の写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(立面図、間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しており、本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。

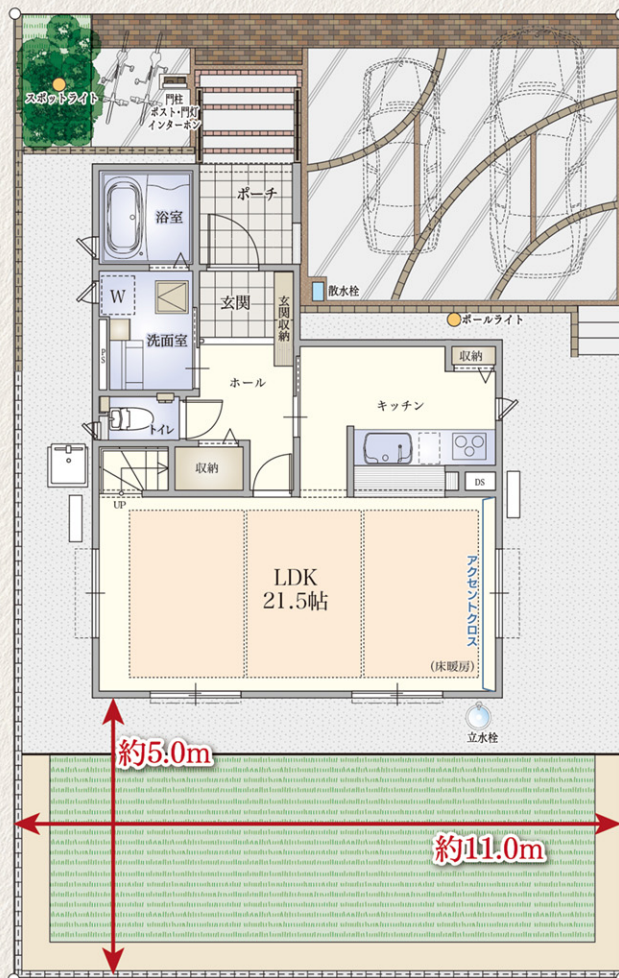
No.27-11

3LDK

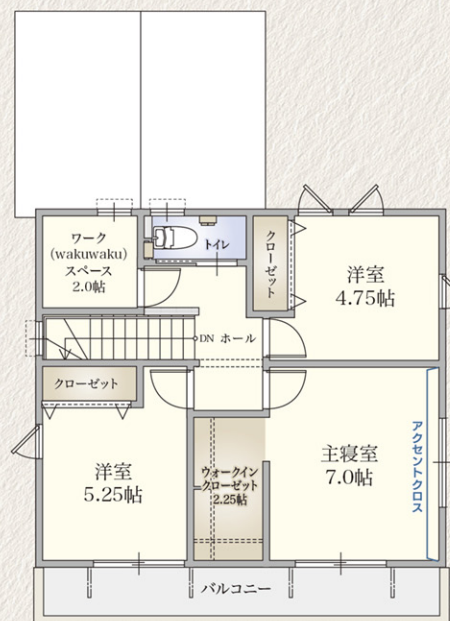
+Pantry  
+WIC  
+Work Space

敷地面積 193.03 m<sup>2</sup> (58.39 坪) | 延床面積 101.02 m<sup>2</sup> (30.55 坪)

1階床面積 / 54.65 m<sup>2</sup> (16.53 坪) | 2階床面積 / 46.37 m<sup>2</sup> (14.02 坪)



全居室 2面採光&通風



2F



1F

### 家事ラク動線

キッチンから水まわりへの移動をコンパクトにレイアウトしました。移動ストレスの軽減が期待でき、家事時短が叶う「家事ラク」プランです。

### リビングイン階段

帰宅して必ずリビングを通る階段アクセスに。自然に顔を合わせ、会話を交わす、ご家族の絆をさらに高める動線づくりをしています。



image photo

### 内部仕様



### 【フローリング】

ベスト9フロア  
カラー/PLナチュラル

### 【室内建具】

プレーンウッドシリーズ  
カラー/PLナチュラル

